

**Departamento de Negocios e Industria
División de Vivienda de Nevada**

Formulario T7: Declaración jurada de instrucciones de desmantelamiento

SECCIÓN 1. INFORMACIÓN DE LA ESTRUCTURA

Importante:

Use la información exacta de su título actual o de una búsqueda de título desde nuestro sitio web al completar el formulario. Las presentaciones incompletas o incorrectas pueden ser devueltas.

Dirección de correo electrónico: _____

Número de teléfono: _____

Año: _____ Fabricante: _____ Modelo: _____

N.º de serie: _____ Tamaño: _____

Dirección postal: _____

Ciudad: _____ Estado: _____ Código postal: _____

SECCIÓN 2. INFORMACIÓN DEL DECLARANTE

- Propietario
- Contratista con licencia
- Funcionario gubernamental del condado/local
- Otro representante autorizado (especifique): _____

Nombre del declarante: _____

Dirección postal: _____

Ciudad: _____ Estado: _____ Código postal: _____

Teléfono: _____ Correo electrónico: _____

SECCIÓN 3. CERTIFICACIÓN DE DESMANTELAMIENTO

Yo, el abajo firmante, certifico bajo pena de perjurio que la vivienda prefabricada descrita en la Sección 1 fue **desmantelada/demolida el [fecha]** _____.

SECCIÓN 4. PROPIEDAD/TÍTULO (solo para propietarios que presenten la solicitud) *Coloque sus iniciales en cada declaración.*

Soy el propietario de la estructura. Por medio de la presente, entrego cualquier Certificado de Titularidad o Certificado de Propiedad (ya sea emitido electrónicamente o en formato papel), o proporciono otros documentos que prueben la propiedad, según lo requerido por la División de Vivienda de Nevada.

Certifico que la estructura está libre de todo reclamo, gravamen o carga (o he revelado cualquier gravamen pendiente a continuación).

Asumiré, pagaré en su totalidad, saldaré y liberaré todos los gravámenes, reclamos o cargas, y eximiré de responsabilidad y mantendré indemne a la División de Vivienda de Nevada, al Departamento de Negocios e Industria, y al Estado de Nevada debido a la cancelación de dicho título.

Gravámenes/cargas pendientes (si los hay): _____.

SECCIÓN 5. VERIFICACIÓN (solo para quienes presenten la solicitud que no sean propietarios)

Si usted es contratista, funcionario del condado/local o cualquier otro solicitante autorizado, debe verificar el desmantelamiento mediante uno de los siguientes métodos (adjunte una copia):

- Aviso de cierre del permiso de demolición
- Recibo de vertedero/chatarra que muestre la disposición de la estructura
- Fotografías de la estructura desmantelada
- Otra verificación (especifique): _____

Al firmar, certifico que esta declaración jurada se presenta solo después de que el desmantelamiento haya ocurrido. Entiendo que la presentación falsa o prematura puede resultar en rechazo, sanciones u otras acciones de aplicación.

(Firme únicamente ante un notario)

SECCIÓN 6. FIRMA

(Firma del declarante)

(Nombre en letra de imprenta)

(Fecha)

Reconocimiento notarial (obligatorio)

Estado de Nevada, condado de _____

Suscrito y jurado ante mí a los _____ días de _____ de 20____,
por _____ (declarante).

Firma del notario público: _____

Vencimiento de mi comisión: _____

Formulario T7: Instrucciones del formulario

Propósito: Use este formulario para cancelar el Certificado de Titularidad de una estructura prefabricada desmantelada.

Paso 1: Completar el formulario

Sección 1 – Información de la estructura

- Ingrese los siguientes datos sobre la estructura:
 - Año, fabricante, modelo, número de serie, tamaño.
 - Dirección completa (calle, ciudad, estado, código postal).

Sección 2 – Información del declarante

- Seleccione el tipo de solicitante (propietario, contratista, funcionario del condado/local o representante autorizado).
- Ingrese el nombre legal completo, dirección postal, teléfono y correo electrónico.

Sección 3 – Certificación de desmantelamiento

- Proporcione la fecha de desmantelamiento/demolición.
- Certifique bajo pena de perjurio que la estructura detallada en la Sección 1 fue desmantelada.

Sección 4 – Propiedad/Título (solo para propietarios que presenten la solicitud)

- Entregue el Certificado de Titularidad (electrónico o en papel).
- Certifique que la estructura está libre de gravámenes o revele los gravámenes pendientes.
- Acepte asumir y resolver todas las reclamaciones/los gravámenes, e indemnizar a la División y al Estado de Nevada.

Sección 5 – Verificación (solo para quienes no son propietarios)

- Adjunte uno de los siguientes documentos como prueba del desmantelamiento:
 - Aviso de cierre de permiso de demolición
 - Recibo de vertedero/chatarra
 - Fotografías
 - Otra verificación especificada

- Certifique que el desmantelamiento ha ocurrido antes de presentar la solicitud.

Sección 6 – Firma y certificación notarial

- Firme únicamente ante un notario.
- Si hay varios declarantes, se pueden adjuntar formularios de reconocimiento adicionales.

Recordatorios importantes

- Presente este formulario ante la División de Vivienda de Nevada dentro de los 15 días posteriores al desmantelamiento de la estructura.
- No entregue su título original al contratista ni al vertedero.
- Consulte con el Departamento de Construcción local antes de desmantelar para ver si se requiere un permiso.

Paso 2: Entregar el formulario

Correo electrónico (preferido): submissions@housing.nv.gov

Correo postal:

Nevada Housing Division
Attn: Title Processing
1830 E. College Parkway, Suite 200
Carson City, NV 89706

Revisión del formulario: 11/2025

¿Tiene preguntas? Envíenos un correo electrónico a titles@housing.nv.gov
o llámenos al 775-684-2940.

N.º de serie:

Formulario T7: Declaración jurada de instrucciones de desmantelamiento

Página | 3